

**Российская Федерация  
Республика Алтай  
Администрация  
муниципального образования  
«Чойский район»**

**Россия Федерациязы  
Алтай Республиканын  
«Чойј аймак»  
муниципал тозолмо  
администрациязы**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Ј Ö П**

**22 декабря 2021 г.**

**с. Уймень**

**№ 63**

О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципально -частном партнерстве в муниципальном образовании «Уйменское сельское поселение», утвержденное постановлением администрации МО «Уйменское сельское поселение» от 16.05.2016 №29

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях активизации инвестиционной деятельности, повышения инвестиционной привлекательности, создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Уйменское сельское поселение», Глава муниципального образования

### **ПОСТАНОВИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Уйменское сельское поселение» утвержденное постановлением администрации МО «Уйменское сельское поселение» от 16.05.2016 №29, согласно приложения.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельской администрации  
Уйменского сельского поселения

Е.И. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Главы  
сельской администрации  
Уйменского сельского поселения  
от «22 » декабря 2021г. №63

Внести следующие изменения и дополнения в Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Уйменское сельское поселение» утвержденное постановлением администрации МО «Уйменское сельское поселение» от 16.05.2016 №29:

- 1. пп.4 п.8 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:**  
«4) наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений, за исключением случаев, если получение указанных лицензий, свидетельств, разрешений в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается только после заключения соглашения и соблюдения необходимых для этого условий такого соглашения.»;
- 2. п.3 раздела 5 Положения добавить пп.5 следующего содержания:**  
«5) обеспечение публичным партнером эксплуатации объекта соглашения в случае, если частный партнер осуществляет только техническое обслуживание этого объекта соглашения.»;
- 3. п.1 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:**  
«1. По соглашению частный партнер обязуется создать полностью или частично за счет собственных либо привлеченных средств являющиеся объектом соглашения недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой (за исключением случаев, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного п. 19 ч. 1 ст. 7 Федерального закона №224-ФЗ) и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, осуществлять эксплуатацию и (или) техническое обслуживание такого имущества, а публичный партнер обязуется предоставить частному партнеру права владения и пользования им для осуществления указанной в соглашении деятельности и обеспечить возникновение права собственности частного партнера на объект соглашения при условии соблюдения требований, предусмотренных настоящим Федеральным законом и соглашением. По соглашению стороны также обязуются исполнить иные обязательства, которые вытекают из определяющих форму государственно-частного партнерства, форму муниципально-частного партнерства элементов соглашения.»;

**4. пп.4 п.2 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:**

«4) обязательство публичного партнера обеспечить предоставление частному партнеру предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, земельного участка (земельных участков), срок заключения договора аренды такого земельного участка, определяемый с учетом положений ч. 2 ст. 33 Федерального закона №224-ФЗ, и размер арендной платы за такой земельный участок или порядок ее определения.»;

**5. п.3 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:**

«3. Соглашением может предусматриваться предоставление публичным партнером во владение и в пользование частного партнера имущества, принадлежащего публичному партнеру на праве собственности, образующего единое целое с объектом соглашения и (или) предназначенного для использования в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной соглашением (далее - иное предоставляемое по соглашению имущество). В этом случае соглашением устанавливаются состав и описание такого имущества, цели и срок его эксплуатации частным партнером, порядок возврата такого имущества публичному партнеру при прекращении соглашения. Такое имущество должно находиться в собственности публичного партнера, и на момент передачи такого имущества частному партнеру оно должно быть свободно от прав третьих лиц. В случае, если соглашением предусматривается предоставление частному партнеру такого имущества, сведения о нем, в том числе его технико-экономические показатели, являются существенными условиями соглашения.»;

**6. п.12 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:**

«12. Предусмотренные соглашением обязательства частного партнера, которые возникают после ввода объекта соглашения в эксплуатацию, являются ограничением права собственности частного партнера на объект соглашения, которое подлежит в установленном федеральным законом порядке государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией права собственности частного партнера на объект соглашения.»